



## condominiums

この花園地区に位置する閑静な荘地「ハナリッジ」のコンドーム。手つかずの美しい自然が堪能できながら、上質な滞在を楽めます。(P.210~211で紹介)



# Heavenly Niseko

Activity

Relaxation

Hotels

Gourmet



## パスポート不要のハイエンドリゾート 冬のニセコ社交

極上のパウダースノーを求め、世界各国のスキーヤーが集う北海道・ニセコエリア。近年、ラグジュアリーホテルやコンドミニアムの建設が進み、ハイエンドな冬のリゾートとしてにぎわいを見せています。大自然の風景とともにグルメも満喫できる、ニセコの魅力に改めて迫ります。

Photos : YOSHIE NISHIKAWA(P.208~210, P.214~215, P.219~220, P.224) Text : YURICO YOSHINO(P.220~223, P.225)

世界に誇れるリゾートを目指して…

## トッサーニ夫妻に聞く、ニセコの今

ニセコ発展の立役者として知られる建築家、リカルド・トッサーニさんと  
インテリアデザイナーである妻の糸田敦子さんに特別インタビュー。  
ニセコの街づくりに情熱を注ぐおふたりの信念、そしてさらに目指すものとは？



リカルド・トッサーニ・アーキテ  
クチャーが設計とインテリアデザ  
インを手がけたコンドミニアム「ハ  
ナリツン11」にて。(P210で紹介)



Profile

*Riccardo Tossani*

リカルド・トッサニーさん

建築家。ハーバード大学大学院建築学科都市計画科修了。世界各国でさまざまな建築・都市計画デザインの経験を持ち、日本ではニセコ周辺のマスタープランを構築。「リカルド・トッサニー・アーキテクチャー」チーフアーキテクト。

Profile

*Atsuko Itoda Tossani*

トッサニー糸田敦子さん

インテリアデザイナー。美大卒業後、米国ロサンゼルス建築事務所へ。上司だったリカルドさんとともに1997年、東京に「リカルド・トッサニー・アーキテクチャー」設立。代表取締役を務める。3つ子の男子の母としても多忙な日々。



世界の富裕層が注目する。国際色豊かな冬のリゾートへ  
「観光産業の活性化に貢献したい。それが我々の根底にある思いです」  
マスタープランニング（都市計画）を専門とするリカルド・トッサニーさん。スキーがお好きで、ニセコにはご夫妻でよく訪れていたといいますが、2004年、デザインコンペに優勝したことでニセコHANAZONOリゾートのマスターアーキテクトに任命され、周辺地域の美化を含む10年間のマスタープランを構築することになった。以来、ニセコを拠点に数々のプロジェクトを手がけてきました。  
「アプレスキー」スキーの後のライフスタイルを充実させることがリゾート発展の鍵なども、実際、夫妻がデザインを手がけたレストランやコンドミニアムがニセコに次々に誕生し、ハイエンドな冬のリゾートとして注目されることとなりました。  
「海外から多くの方が訪れれば、土地の魅力が世界に伝わり、地元の産業が勇気づけられる。その循環が、日本の自然遺産や文化を守ることにつながると思うのです」と敦子さん。  
「この経験をもとに日本の別の場所でも街づくりをしたいですね。観光はグリーン産業。自然と共存しながら発展することが大前提です」

トッサーニ夫妻が手がけた魅惑の空間  
2つの新しいコンドミニウム



力強いモダニズムに魅せられる建築

ニセコらしさを感じさせる  
自然と一体化したデザイン

ニセコHANAZONOスキーリゾートから2キロという立地も魅力の別荘地「ハナリッジエステート」。

ここに、トッサーニ夫妻が設計・デザインしたコンドミニウムがあります。最新は「ハナリッジ11」。そして一昨年建設された「ハナリッジ1」。

いずれも3フロアの広々としたレジデンスです。インテリアデザインを手がけた敦子さんは、「安易に和を表現するのではなく、日本の技術でしか作れないモダンなプロダクトを生かしました」と話します。木材

ハナリッジ11（写真1～4）は4ベッドルームを有するコンドミニウム。スキーヤーに嬉しいドライルームや、広々としたスパエリア、ジムなどを備えます。1 トッサーニ夫妻のお気に入りのアートが花を添えるリビング。2 エントランスでは暖炉がお出迎え。3 天然温泉の内風呂から望むジム。この外には露天風呂も。4 木のぬくもりに癒やされるバスルーム。

Data

Hanaridge 11

北海道虻田郡倶知安町岩尾別267-15

☎ニセコリゾートホールディングス tel.0136-25-4229





## 圧倒的なビューを誇るラグジュアリーヴィラ

ハナリッジ1 (写真5~11) は2階にリビング & ダイニングとマスタベッドルーム、1階には4つのゲスト用寝室と風呂、ガレージ、地下には大きなワインセラーを備えています。5、7 北国の木材をアクセントに。6 ダイニング。8 天然温泉を楽しめる絶景の風呂。9 自然と一体化するようなリビング。10 マスターベッドルーム。11 バスルームもスタイリッシュ。

Delta

Hanaridge 1

北海道虻田郡倶知安町岩尾別267-10  
 ㈱ニセコリゾートホールディングス tel.0136-25-4229



りを重視した設計に。まるで自然の中に身を置いているかのような開放感を味わうことができます。「我々の作るものが公書を生んではならず、エコロジカルであるべきだと常に考えています。蓄電システムを導入したり、温泉を使ってヒートエクスチェンジをしたり。たくさん窓で風通しをよくすれば、夏もエアコンは必要ありません」

これらのコンドミニアムは、オーナーが利用する期間を外し、一般の方にも貸し出すシステム。冬のニセコ社交の拠点となりそうです。